

## Реестр ипотечного покрытия

Дата: "30" декабря 2016

Полное фирменное наименование Эмитента (Управляющего)		Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Коммерциал проперти траст"				
Сокращенное фирменное наименование Эмитента (Управляющего)		ООО "УК "Си Пи Траст"				
Государственный регистрационный номер Эмитента (Управляющего)	1127746658577	Дата регистрации	24.08.2012	ИНН	7729717712	
Орган, осуществивший государственную регистрацию		Межрайонная ИФНС России №46 по г.Москве				
Номер лицензии		21-000-1-00941	Дата лицензии	08.11.2012		
Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) облигаций с ипотечным покрытием / Номер регистрации ФСФР Правил доверительного управления ипотечным покрытием		0002	Дата регистрации	24.01.2013		
Индивидуальное обозначение ипотечных сертификатов участия		"Ипотечные сертификаты участия "Коммерциал проперти"				
РАЗМЕР ИПОТЕЧНОГО ПОКРЫТИЯ:		3 908 555 200,71				
Сведения об имуществе		Количество	Стоимость (денежная оценка) (руб.)	Дата определения стоимости	Организатор торговли	Котировальный список
<b>Активы</b>						
<i>Денежные средства</i>						
<b>БЕЗНАЛИЧНЫЕ</b>						
Банк "РЕСО Кредит" (ОАО); 40701810100300201033; RUR		1,	71 639 044,26			
<b>Итого БЕЗНАЛИЧНЫЕ</b>		<b>1,</b>	<b>71 639 044,26</b>			
<b>Итого Денежные средства</b>		<b>1,</b>	<b>71 639 044,26</b>			
<b>Займы</b>						
<i>Денежные требования (ипотека нежилых помещений)</i>						
Денежные требования (ипотека нежилых помещений); Займодавец: "Ипотечные сертификаты участия "Коммерциал проперти"; Заемщик: ООО "БДЦ"; договор займа №08042013 от 08.04.2013; срок действия договора 31.03.2023; основной долг 3 800 000 руб.; 7,5%; договор об ипотеке № 08042013/И от 08.04.2013; № 78-78-38/062/2013-063 от 08.05.2013; Управление		1,	3 836 916 156,45	30.12.2016	Оценка займа (05-59/пз-н)	
<b>Итого Денежные требования (ипотека нежилых помещений)</b>		<b>1,</b>	<b>3 836 916 156,45</b>			
<b>Итого Займы</b>		<b>1,</b>	<b>3 836 916 156,45</b>			
<b>Итого Активы</b>			<b>3 908 555 200,71</b>			

ООО "СДК "Гарант"  
Соколова Светлана Сергеевна  
09.01.2017 11:05:19