

**Баланс имущества, составляющего ипотечное покрытие на 31.12.2019**

"Ипотечные сертификаты участия "Коммершиал проперти"

(название ипотечного покрытия)

Правила доверительного управления ипотечным покрытием №0002 зарегистрированы 24.01.2013 ФСФР России

Полное фирменное наименование  
управляющего Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Коммершиал проперти траст"

(в рублях)

Имущество	Код стр.	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>Имущество, составляющее ипотечное покрытие</b>			
Обеспеченные ипотекой требования, всего	010	3 869 295 327,14	3 821 299 233,92
в том числе:			
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	-	-
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	-	-
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	-	-
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	3 869 295 327,14	3 821 299 233,92
Ипотечные сертификаты участия	020		
Денежные средства, всего	030	0,00	71 835 316,44
в том числе:			
- в рублях	031	0,00	71 835 316,44
- в иностранной валюте	032	-	-
	040		
<b>ИТОГО ИМУЩЕСТВО: (строки 010 + 020 + 030)</b>		<b>3 869 295 327,14</b>	<b>3 893 134 550,36</b>
<b>Обязательства, исполнение которых осуществляется за счет имущества, составляющего ипотечное покрытие</b>			
Ипотечные сертификаты участия	050	3 869 295 327,14	3 893 134 550,36
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА: (строка 050)</b>	060	<b>3 869 295 327,14</b>	<b>3 893 134 550,36</b>

Генеральный директор  
(наименование должности руководителя управляющей компании)

(подпись)

А.Г. Денисов

(И.О. Фамилия)

Главный бухгалтер  
(наименование должности лица, отвечающего в управляющей компании за составление отчетности)

(подпись)

Н.А. Мутькова

(И.О. Фамилия)