

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2016 г.

		<b>Коды</b>		
		0710001		
		30	09	2016
		11435936		
		7729717712		
		67.12.2		
		65	34	
		384		

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Коммершиал Проперти Траст"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности **Деятельность по управлению ценными бумагами**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности **ООО / частная**  
 Единица измерения: в тыс. рублей  
 Местонахождение (адрес) **119285, Москва г, Воробьевское ш, дом № 6**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	2
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	51	34	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	51	34	2
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 975	2 568	2 181
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	85 000	85 000	-
	в том числе:				
	Депозит	12401	85 000	85 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	21 759	11 338	87 126
	Прочие оборотные активы	1260	-	1	20
	Итого по разделу II	1200	108 734	98 907	89 326
	<b>БАЛАНС</b>	1600	108 786	98 941	89 328

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	28 056	18 769	9 223
	Итого по разделу III	1300	108 056	98 769	89 223
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	473	-	3
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	257	172	102
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	729	172	105
	<b>БАЛАНС</b>	1700	108 786	98 941	89 328

Руководитель



30 сентября 2016