

Приложение 2.1

к Положению Банка России от 3 февраля 2016 года № 532-П «Отраслевой стандарт бухгалтерского учета «Порядок составления бухгалтерской (финансовой) отчетности профессиональных участников рынка ценных бумаг, акционерных инвестиционных фондов, организаторов торговли, центральных контрагентов, клиринговых организаций, специализированных депозитариев инвестиционного фонда, паевого инвестиционного фонда и негосударственного пенсионного фонда, управляющих компаний инвестиционного фонда, паевого инвестиционного фонда и негосударственного пенсионного фонда, бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств, страховых брокеров»

(в ред. Указаний Банка России от 05.09.2016 № 4128-У, от 07.09.2017 № 4520-У)

Отчетность некредитной финансовой организации

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45268584000	11435936	1127746658577	

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

за январь-март 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Коммершиал Проперти Траст" /
ООО "УК "Си Пи Траст"

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес 119285, Москва г. Воробьевское ш, дом № 6, помещение 23

Код формы по ОКУД: 0420003
Годовая (квартальная)
(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	01.01.2021-31.03.2021	01.01.2020-31.03.2020
1	2	3	4	5
Раздел I. Прибыли и убытки				
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		1 080	4 058
2	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми инструментами, в обязательном порядке классифицируемыми как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	32	(789)	(1 453)
4	процентные доходы	34	1 968	2 075
10	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) резервов под обесценение финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости	37	(98)	3 436

1	2	3	4	5
15	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	41	1 688	2 372
16	Расходы на персонал	42	(1 742)	(2 235)
17	Прямые операционные расходы	43	(13)	(14)
20	Общие и административные расходы	46	(420)	(590)
24	Прибыль (убыток) до налогообложения		592	3 590
25	Доход (расход) по налогу на прибыль, в том числе:	48	(241)	(875)
26	доход (расход) по текущему налогу на прибыль	48	(298)	(459)
27	доход (расход) по отложенному налогу на прибыль	48	57	(416)
29	Прибыль (убыток) после налогообложения		351	2 715
Раздел II. Прочий совокупный доход				
68	Итого совокупный доход (расход) за отчетный период		351	2 715

Генеральный директор
(должность руководителя)

А.Г. Денисов
(инициалы, фамилия)

« 26 » апреля 2021 г.

