

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2015 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2015</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Коммерциал Проперти Траст"</b>	ИНН	<b>11435936</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	<b>7729717712</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность по управлению ценными бумагами</b>	по ОКВЭД	<b>67.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>ООО / частная</b>	по ОКOPФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>34</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>119285, Москва г, Воробьевское ш, дом № 6</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1.	Основные средства	1150	-	2	26
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	-	2	26
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	в том числе:				
	Отложенные налоговые активы	11701	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1180	34	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	34	2	26
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1.	Дебиторская задолженность	1230	2 568	2 180	1 973
3.1.	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	85 000	-	80 000
	в том числе:				
	Депозит	12401	85 000	-	80 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 338	87 126	3 279
4.1.	Прочие оборотные активы	1260	1	20	72
	Итого по разделу II	1200	98 907	89 326	85 324
	<b>БАЛАНС</b>	1600	98 941	89 328	85 349

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	18 769	9 223	4 977
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>98 769</b>	<b>89 223</b>	<b>84 977</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5.3.	Кредиторская задолженность	1520	-	3	24
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7.	Оценочные обязательства	1540	172	102	349
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>172</b>	<b>105</b>	<b>373</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>98 941</b>	<b>89 328</b>	<b>85 349</b>

Руководитель



Якушин Семен Анатольевич

(подпись) (расшифровка подписи)

28 марта 2016 г.